

- §1 Mötets öppnande**
Styrelsens ordförande Arne Kjell Vikhagen öppnar mötet och hälsar välkommen till extrastämman.
- § 2 Val av ordförande för stämman**
BESLUT Till ordförande för stämman väljs Thomas Andersson.
- § 3 Anmälan av ordförandes val av sekreterare för stämman**
BESLUT Till sekreterare väljs Veronica Gunnarsson
- § 4 Godkännande av röstlängd.**
Förteckning på närvarande medlemmar har upprättats av Ingvar Larsson. På mötet närvarar 40 medlemmar varav 34 får rösta (en röst per hushåll). Åtta godkända fullmakter lämnas in. Totalt är således 42 röstberättigade (se bifogad förteckning Bilaga 1).
BESLUT Stämman beslutar att godkänna röstlängden.
- § 5 Fastställande av dagordningen**
BESLUT Dagordningen godkänns av stämman.
- § 6 Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet**
BESLUT Till justeringsmän väljs Frida Edman och Anna Petters.
- § 7 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**
BESLUT Stämman svarar ja på frågan om att kallelse skett i behörig ordning.
- § 8 Beslut i fråga om Brf Betels vindutbyggnad.**
Vindsgruppen presenterar i korta ordalag det förslag som lagts fram. Förslaget är tänkt att vara fördelaktigt för såväl föreningen som de som bygger ut. Alla beslut föregås av diskussion där de närvarande ventilerar och lyfter olika aspekter av de förslag som lagts fram. En sammanfattning av de funderingar som lyftes fram kan ses i Bilaga 2. Alla beslut fattas via handuppräknings.
- § 8.1. Kan stämman godta att punkt 6 stryks från förslaget?**
På stämman yttrades åsikter om punkt 6 i förslaget (*endast liggande takfönster kommer att sättas in i samband med vindsutbyggnaden*). Många på stämman önskade att denna punkt skulle strykas från förslaget och att beslut om utseende på fönster tas vid senare tillfälle. Alternativa förslag var vindskupa och infällda balkonger.
Röstning: Enhälligt beslut *för* att punkt 6 stryks.
BESLUT: Stämman beslutar att punkt 6 stryks.
- § 8.2. Utbyggnad av vindar i Brf Betel**
Förslaget kan ses i sin helhet i Bilaga 3.
1. Boende på våning tre ska ges möjlighet till vindsutbyggnad, förutsatt att yta för vindsutbyggnad finns att tillgå.
2. Vindsutbyggnad får endast ske ovanför egen lägenhet.
3. Torkvindar kommer på sikt att försvinna.

HSB brf Betel
Extrastämman - vindsutbyggnad
STÄMMOPROTOKOLL 2010-05-25

4. Ingen skall i samband med annan boendes vindsutbyggnad förlora sitt vindsförråd. Förråd kan ej heller avyttras.
5. Vindsförråd kan komma att flyttas men ingen skall mot sin vilja få förrådet flyttat till en annan trappuppgång.
- ~~6. Endast liggande takfönster kommer att sättas in i samband med vindsutbyggnaden.~~
7. Boende som bygger upp på vinden betalar ett kvadratmeterpris för vindsutrymmet. Priset bestäms av Betels styrelse och baseras på rådande marknadspris minskat med generella, förväntade byggkostnader.
8. Hyresavgift skall tas ut av föreningen för den nytillkomna boytan.
9. Betels styrelse ansvarar för att regler för vindsutbyggnad upprättas och följs.
10. Varje enskild vindsutbyggnad skall ske i samråd med styrelsen.

Röstning: 40 röstar för och två röstar emot.

BESLUT: Stämman beslutar enligt ovanstående förslag.

§ 8.3 Ytterligare en extrastämman

Om stadsbyggnadskontoret godkänner planändringen kommer styrelsen att tillsätta en grupp som arbetar vidare med detaljerna kring utbyggnaden. Denna grupp kommer att bestå av såväl styrelsemedlemmar som andra medlemmar i Betel. En extrastämman kommer att hållas med omröstning om detaljer kring utbyggnaden.

§ 9 Extrastämman avslutas.

Veronica Gunnarsson
Sekreterare

Thomas Andersson
Ordförande

Frida Edman
Justeringsman

Anna Petters
Justeringsman