

BETELAVISEN

Organ för HSB:s brf Betel, nr 1 2017



OM VI FÅR SNÖ – SKOTTA OCH SANDA GÄRNA!

Skulle vi få snö får alla som vill gärna hjälpa till! Kvastar, skyfflar och sand finns i kompostförrådet för dig som vill bidra till framkomliga gåingar för dina grannar om det kommer snö eller blir isigt.

HLR-UTBILDNING TISDAG 28/2



Lär dig att använda hjärtstartaren i tvättstugan och hur du ska agera om någon drabbas av hjärtstopp. Kursen (max 12 deltagare) genomförs 28/2 kl 18-20 i föreningslo-

kalen. Anmäl till förtroendeman eller skicka e-post till info@brfbetel.se

BALKONGUPPDRAG INLETT

Styrelsen fick i uppdrag av medlemmarna att utreda möjligheten till att bygga balkonger. Arbetet är påbörjat men vi behöver veta mer om hur stort intresset är. Därför ber vi **alla som är intresserade av att bygga balkong att svara** på talongen som delats ut senast 17 februari, eller på formulär som du kommer till via brfbetel.se

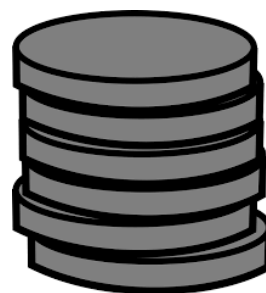
HÖJNING AV MÅNADSAVGIFTEN!

Som du säkert redan noterat har månadsavgiften höjts med tre procent. Detta beror på ökade kostnader i samband med att vi nu måste uppgradera elnätet och att stammarna i köken kanske behöver bytas. Då vi har få bekymmer med dessa rör idag planerar vi istället öka underhållet och högtrycksspruta dem regelbundet.

På detta sätt hoppas vi slippa byta stammarna på minst tio år.

MEN våra hus är över 80 år gamla och vi har för lite i underhållsfonden för att kunna möta dessa och liknande utgifter ifall det vill sig illa.

Styrelsen anser därför att det mest ansvarsfulla är att höja avgiften med tre procent.



BETEL HAR BÅDE FACEBOOK- OCH HEMSIDA

Vi försöker se till att alla boende får information kontinuerligt genom anslagstavlor, att vi delar ut lappar eller så här genom Avisen. Vill du ha information ännu snabbare eller kommunicera med dina grannar digitalt så kan det vara värt att hålla koll på Facebooksidan fb.me/hsbbetel.



Information finns förstås också på vår hemsida: brfbetel.se



Välkommen som kund hos Bahnhof!

Din Brf har tecknat ett avtal om kollektiv internetanslutning till Bahnhof. När anslutningen är klar får samtliga boende tillgång till internettjänsten 1000 Mbit/s. Med Bahnhof får du en stabil, snabb och integritetsmärkt anslutning. Integritetsmärkningen innebär att vi aktivt arbetar för att skydda våra kunders integritet. I tjänsten ingår det kostnadsfritt 6 st e-postkonton, en egen domän samt en hemsida. Du hanterar tjänsterna genom att logga in på dina kundsidor med det kundnummer och lösenord du hittar på kundspecifikationen som du får hemskickat till dig när du har aktiverat din tjänst.

Komma igång utan trådlös router:

När anslutningen till din Brf är klar kan du aktivera din tjänst. Det gör du på följande sätt:

1. Anslut din dator med en nätverkskabel till internetuttaget som är placerat i ditt hem.
2. Starta datorn och öppna en webbläsare. Du kommer automatiskt till vår inloggningssida <http://dhcp.bahnhof.se> (Gör du inte det kan du skriva in adressen manuellt i adressfältet på din webbläsare)
3. På sidan väljer du "Jag vill registrera mig som ny kund" och följer instruktionerna. När du har registrerat dig kan du behöva starta om din utrustning (dator och eventuell router).
4. När det är gjort ska du kunna surfa.

Komma igång med trådlös router från Bahnhof:

I den kollektiva anslutningen ingår det en router, Tilgin HG2381 som både gör ditt bredband trådlöst och som dessutom - om du vill - kan användas för IP-telefoni.

- Anslut routern med en nätverkskabel till internetuttaget som är placerat i ditt hem.
- Strömsätt routern. Routern kommer att konfigureras automatiskt - vänta i cirka 20 minuter till configurationen är klar.
- Starta din dator och anslut till ditt trådlösa nätverk. Nätverksnamn och lösenord hittar du under routern och ser ut enligt nedan:

Nätverksnamn (SSID): 004BCDF52C

Nätverksnyckel (WPA/WPA2-lösenord): 70421682

(OBS! detta är endast exempel och ej era inlogg)

När du är ansluten till ditt trådlösa nätverk följ punkt 2-4 ovan.

Har du en trådlös router sedan tidigare och vill använda den ansluter du den bara till internetuttaget, ansluter till ditt trådlösa nätverk och följer punkt 2-4.

Om du önskar kan vår kundservice guida dig igenom aktiveringen. Du når dem på: **010-510 00 00**.

Öppettider: Helgfria vardagar: 08.00 - 19:00 Helgdagar: 10:00 - 14:30

Beställa telefoni:

Du har möjlighet att beställa IP-telefoni från Bahnhof för 0 kr/mån i fast avgift. Du betalar bara för det du ringer för. Den trådlösa routern som ingår i den kollektiva anslutningen har en inbyggd telefonibox. För att ringa via IP-telefoni kopplar du bara in din vanliga hemtelefon i routern och sen kan du ringa som vanligt. Du har möjlighet att behålla ditt nuvarande nummer eller välja ett nytt. Vill du behålla ditt nuvarande nummer måste det porteras från din nuvarande leverantör till Bahnhof. Kontakta vår kundservice så hjälper de dig med porteringen.

Prislista telefoni:

Fast avgift:	0 kr/mån
Till alla geografiska riktnummer:	0,15 kr/min
Till alla mobilabonnemang:	1,49 kr/min
Öppningsavgift:	0,45 kr
Till andra Bahnhof telefonikunder:	0 kr/min
Portering av befintligt nummer:	199 kr (engångsavgift)

Beställa Tv:

I samarbete med Sappa kan vi erbjuda tv-paket med kanaler från världens alla hörn. Du har även möjlighet att ta del av C More och Viasats stora utbud. Du beställer genom att kontakta Sappa antingen via www.sappa.se eller via telefon: 0774 - 444 744. För att tv-tjänsten ska fungera behöver du använda vår router. Routern fungerar som en tjänstefördelare som ser till att säkerställa kvaliteten på tv-tjänsten. Du ansluter enkelt tv-boxen som du köper av Sappa med en kabel mellan routern och din tv sen är allt klart och du kan titta på tv.

Vi hoppas du blir nöjd med din tjänst och har du några frågor får du gärna kontakta vår kundservice. Vid kontakt med kundservice är det viktigt att du uppger att du bor i Brf Betel så att de enklare kan hjälpa dig.

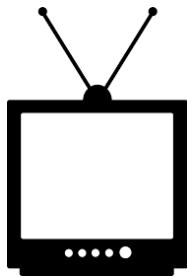
Med vänlig hälsning
Bahnhof AB

BIL – BARA NÄR DU BEHÖVER

Som några kanske redan vet upplåts en av Betels egna parkeringsplatser till en Sunfleetbil. Är du intresserad av att hyra denna bil – eller annan bil från Sunfleet så finns olika abonnemang. På sunfleet.com kan du läsa mer!

TV-MOTTAGNING UPPDATERAD

Vi har gjort en uppdatering för att anpassa systemet till nya utsändningsfrekvenser så nu är kanalutbudet tillbaka.



TÄNK PÅ NÄR DU RENOVERAR

Informera alltid föreningen när du ska renovera din lägenhet. Funderar du på att ta ned väggar eller ta upp nya dörrar ska du, förutom detta också göra byggnmälan till Stadsbyggnadskontoret och uppfylla kraven kring kvalitetsansvar.

Du har ansvar – inte bara för din egen lägenhet – utan också för skador som härrör från dåliga renoveringar eller underhåll i din lägenhet.

I badrum är det till exempel viktigt att använda en våtrumsauktoriserad hantverkare och att inte bygga bort inspektionsluckor.

VAR RÄDD OM DIG OCH DINA GRANNAR!

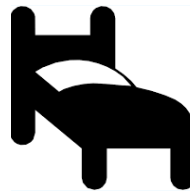
Att kunna komma ut fort kan en dag vara livsavgörande – för dig eller din granne. Det är därför vi inte får ha saker i trappuppgångarna eller i gemensamma utrymmen på vindarna.

Säkerhetsskäl är också en anledning till att det är förbjudet att öppna vindsluckorna eller gå ut på taken. Öppna vindsluckor har också orsakat skador när det regnat in.

ENDAST KOLFILTERFLÄKTAR FÅR ANVÄNDAS

Spisfläktar får absolut inte kopplas upp till den gemensamma ventilationen. Om detta sker kommer det du leder bort från ditt kök hemma hos någon av dina grannar. Endast kolfilterfläktar får därför användas.

GÄSTLÄGENHET OCH SAMLINGSLOKAL



I uppgång 25 finns en **gästlägenhet** som alla medlemmar kan hyra.

Det är en etta med kokvrå och två våningssängar.

Att hyra gästlägenheten kostar 150 kr per natt.

När den egna lägenheten inte räcker till kan du hyra Betels **samlingslokal**. Att hyra lokalen mer än tre timmar kostar 100 kr, kortare än tre timmar är gratis.

18-årsgräns gäller för dig som bokar. För att se vilka dagar lägenheten och lokalen är lediga kan du surfa in på brfbetel.se.

RESERVERA STÄMMODATUM!

23/5 äger Betels ordinarie föreningsstämma rum. Kallelse och handlingar kommer att skickas ut. Reservera gärna datumet då föreningens högsta organ sammanträder redan nu!



Bokar gör du genom att skicka e-post till info@brfbetel.se eller via expeditionens telefon 031 - 12 86 14 (utanför expeditionstid går det bra att göra bokningsförfrågan på telefonsvararen).

Betalar gör du till Betels postgirokonto pg 13 06 23-2.

För att få nyckeln kontaktar du vår fastighetsskötare Ulrika **samma dag – eller dag före den helg du ska hyra**. I **undantagsfall** kontaktar du någon i styrelsen.

KONTAKT

Fastighetsskötare Ulrika Ardström

Telefon: 031-42 37 54

Telefontid: kl. 9:00 - 9:30

Förtroendeman Anna Samuelsson

Telefon till expeditionen: 031-12 86 14

Mobiltelefon: 0703-11 55 12

E-post: info@brfbetel.se

Expeditionstid: Måndagar kl. 18 - 19

VÄLKOMMET ENGAGEMANG

Trädgårdsgruppen kan vi tacka för de många fina planteringar i Betel. De gör också inköp av planter, lökar med mera och arrangerar trädgårdsdagar.

Bokcirkel, yoga, After Work, löpträning eller fika? Vill du dra igång något som du tycker är kul och som blir ännu roligare att göra tillsammans med andra?

Välkommen att kontakta någon i styrelsen eller förtroendeman så sprider vi information och kan också stötta på andra sätt – till exempel genom att bidra till kostnaden för förtäring vid en After Work.

AVISEN-INNEHÅLL

Har du synpunkter på eller förslag till innehållet i kommande Avisen? Skicka i så fall ett mail till informationsansvarig på: ingbex@hotmail.com!

Betels styrelse

Namn	Uppgång	Post	Telefon
Sebastian Wendels	25 L	Ordförande	0706-29 44 99
Viktor Turegård	27 L	Vice ordförande	0739-38 87 36
Eva-Lotta Blom	25 D	Sekreterare	0706-65 80 89
Henrik Östlund	25 M	Ekonomiansvarig	0703-67 88 70
Helena Norin	25 J	Ledamot	0707-55 81 24
Ingrid Bexell Hultén	29 C	Informationsansvarig	0704-01 71 88
Anna Petters	25 R	Ledamot	0702-42 16 47
Karin Dandanelle	- - -	HSB-representant	0702-74 44 14

Nästa nummer av Avisen beräknas komma ut i april 2017.



**OBS! NY E-POSTADRESS
TILL EXPEDITIONEN ÄR [INFO@BRFBETEL.SE](mailto:info@brfbetel.se)**