

Informationsmöte om vindsuppbyggnaden, i Betels samlingslokal 22 augusti.

Denna information är i stort sett den som gavs på mötet, men den är något uppdaterad.

Ett möte som framförallt riktade sig till alla boende i Betel som inte kommer att bygga upp på vinden. Ett möte med information om läget, tidsramar och vindsförråd.

Det förnyade bygglovets är snart iland. Ett antal offerter har begärts in och direkt när det är klart kommer avtal att skrivas med en entreprenör. Därefter kommer kontrakt att börja skrivas med uppbyggarna. I dagsläget är det 30 lägenhetsinnehavare som anmält intresse för att bygga upp. De är jämt fördelade över hela fastigheten.

Den totala ytan för vindsuppbyggnaden är knappt 800m² om alla intresserade fullföljer.

Man kommer att börja bygga på 27an och därefter på 29an med start nu i höst. Byggstart på 25an blir under 2014. Vindarna på 27an är enklast att bygga och därför bäst att börja med medan 25an är svårast. Beräkningsvis kommer byggtiden för alla lägenhetsskal och nya vindsförråd att ta ca 1½ år. Bygget kommer att göras etappvis. Man kommer troligen att riva vindarna på en del av en huskropp per etapp. Allt på vindarna rivs, de nya lägenhetsskalen byggs upp och därefter byggs nya vindsförråd.

Föreningen ser över evakueringen och hur vi skall kunna ordna med bärhjälp och tillfälliga förråd under evakueringstiden. Om den tillfälliga förvaringen blir någonstans i Betel eller på annat ställe är ännu inte klart. Den tid som förråden kommer att vara evakuerade är troligen inte mer än sex veckor.

Som det ser ut idag är det stor skillnad på storleken på de förråd som medlemmarna har. De nya förråden kommer också att variera i storlek men de kommer att vara mer lika i storlek. En del kommer att få något mindre förråd än idag medan andra kanske till och med får lite större. Några kommer att få låga förråd där bara ytterkanten har ståhöjd, men dessa förråd kommer å andra sidan ha en mycket större yta. I några få uppgångar är det inte någon som kommer att bygga upp. I en del av dessa uppgångar kommer ändå vindsförråden att byggas om, men det är inte klart om det gäller alla uppgångar.

Har du några frågor angående vindsuppbyggnaden så kan du kontakta:

Veronica Gunnarsson som är Betels samordnare i vindsprojektet.

Du når henne på: betelvind@hotmail.com

ÖVRE GÅRDEN

Om någon undrar varför grindarna till övre gården är borta, så är det för att bana väg för det kommande vindsarbetet. Container och arbetarbyschor kommer att vara placerade på gården. Det gör också att vi får klara oss utan julgran på övre gården i år.

EL I BETEL

Betels elsystem måste bytas ut framöver och göras säkrare och stabilare. Göteborgs energi har krav på att alla el-mätare i framtiden skall sitta i ett samlat utrymme i källaren. Förberedelser inför detta arbete har påbörjats. Det innebär att vissa ytor i våra källare måste frigöras med påföljd att vissa förråd måste flyttas.

Det här är inget som vi själva kan styra utan något vi bara måste genomföra.

Om du måste flytta din elmätare innan detta är klart, kontakta styrelsen.

Hänt i Betel..

HÖSTENS STÄDDAG och CONTAINERFEST

Den 24 augusti hade vi städdag/miljödag med container. Många tog chansen att röja inför den kommande vindsombyggnaden.

Och förhoppningsvis blev även alla trappuppgångar lite fräschare

En container för grovsopor beställs till Betel varje vår och höst. På höstens städdag arrangeras också en miljöstation för miljöfarligt avfall.

En container kommer att beställas även senare i höst, när vindsbygget kommer igång.

Dagen avslutades traditionsenligt med grill och bar och en miljö hämtad från dagens container. Till skillnad från förra året var vädrets makter med oss och vi fick en underbar kväll i trevligt sällskap.



På gång i Betel..

ARBETSDAG PÅ GÅRDARNA - Trädgårdsdag och vinterförvaring av trädgårdsmöblerna



Vi träffas på gårdarna och hjälps åt att kratta löv och städa inför vintern samt förbereda inför våren och plantera lökar. Är du upptagen den lördagen så får du gärna göra en insats en annan dag.

Det är också dags att tvätta av och bära in trädgårdsmöblerna för vinterförvaring.

Lördagen den 2 november
Vi börjar kl.11
Gemensam fika!

Kom och hjälp till!

MITT I LEVANDE LIVET , närvaro, kraft, livspuls genom sång

Musiker och inspiratör Ange Turell leder 4 dagar härlig Sång för Alla här i BETEL!!! Ingen tidigare sångvana krävs. Inga noter. Anmäl dig redan idag.

Tid: 14 - 17 november
(torsd em/kväll, fred o lörd heldag,
sönd till kl.15)
Plats: Samlingslokalen, Brf Betel
Kostnad: 1850:-
Sista anmälningdag: Senast 23 okt

Anmälan: görs genom att inbetala 1850 kr till Bg. 4762431 Eva Leth Vivande Märk betalningen med namn samt SÅNG.

När du betalt skicka anmälningmail till eva.leth@outlook.com med fullständigt namn, adress, telefonnummer samt kopia av inbetalning, så blir du kontaktad för detaljer om tid mm.

Arrangeras av Eva Leth, boende i Betel, i samarbete med Ange Turell, musiker och inspiratör. För dig som är nyfiken på vem Agne är, kolla även www.viacreativa.se

EKOLOGISK AFTER WORK

Fredagen 18 oktober
är det dags för afterwork
kl 17-19 i föreningslokalen.

Den här gången med helt ekologiskt
utbud!

För barnen blir det film.

NY VINTERGARDEROB - Byt kläder med varann!

Lördagen 19 oktober är det klädbyttardag här i Betel. Lämna in max fem fina och fräscha plagg du tröttnat på, men som kan bli någon grannes nya älsklingsplagg. För varje plagg får du en biljett och kan byta till sig fem nya plagg. Både barn- och vuxenplagg, skor och stövlar går bra att byta.

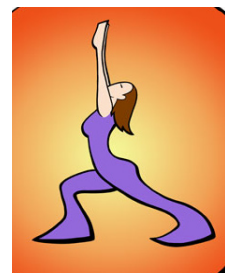
Lämna in plaggen på fredagkvällen
under afterworken kl.17-19 eller
på lördagen kl.13-14.

Byt sedan kläder kl.14-16 på lördagen.
Överblivna kläder lämnar vi till Myrorna.

Info: Helena Norin, 25J, tel 0707-558124

YOGA

Ta chansen till en
yogakurs på bekvämt
avstånd, med Iyengar
Yoga.



Yogalärare: Merja Mankila
Lokal: Betels samlingslokal
Tid: ca 5 torsdagar i november/december,
kl.17.30-19.00

Anmälan till: maria.m.norberg@gmail.com
eller 073-751 05 25

TA HAND OM EN BUSKE!

Vi har gröna och fina gårdar. Detta dels tack vara alla boende som har tagit hand om en rabatt och dels tack vare vår fantastiska fastighetsskötare

Vi har många buskar som tar tid att sköta och som behöver lite omsorg. Skulle du kunna tänka dig att ta dig an någon/några buskar, klippa ur, beskära och se till att de inte växer ut i gångarna?

En karta/lista där du kan anteckna dig finns i tvättstugan. Fyll i namn och mail-adress samt vilka buskar du vill ta ansvar för.



ETT NYTT FÖRRÅD

Ett nytt förråd färdigställdes i våras. Det ligger längst in i Marianneförrådet på 27an och har fått namnet Rafael. Förrådet är tänkt att innehålla takboxar och andra mer skrymmande saker som är svårt att få ner i sitt källarförråd.

Den som är intresserad av att hyra en plats i detta förråd för 500 kronor/år får höra av sig till Anna på expeditionen. Först till kvarn.

CYKELSTÄLL

En god nyhet för cykelägare på övre gården. Cykelplatserna kommer snart att utökas något och bli några fler utanför 27Q.

STÄNG PORTEN!

Snart kommer det tider med kyla, regn och rusk. Trapphusen mår inte bra av den fukt som kommer av uppställda dörrar. Dessutom blir uppvärmningskostnader dyrare.

Hjälp därför föreningen med att hålla portarna stängda.

STÖLDER

En liten varning!

Ytterligare cykelstölder på Betels gårdar har rapporterats. Se till att låsa fast din cykel ordentligt och har du plats i cykelrum så ställ in din cykel där.

FRÅGOR?

Har du några frågor eller åsikter om våra fastigheter, våra gårdar eller nåt annat i vår förening, hör av dig och prata med Anna på expeditionen.

KONTAKT

Förtroendeman Anna Samuelsson
Expeditionstid måndagar kl.18.00-19,00
Telefon till expeditionen: 12 86 14
Mobiltelefon: 0703-11 55 12
E-post: betel@telia.com

Vaktmästare Ulrika Ardström
Telefon: 42 37 54
Telefontid: kl.9.00-9.30

Styrelsens ordförande Ingvar Larsson
Telefon: 070-556 42 24
E-post: ingvar.larsson@sdfab.se

Styrelsens Avisen-ansvariga
Maria Norberg
Telefon: 24 17 40

E-post: maria.m.norberg@gmail.com

Nästa nummer av Avisen beräknas komma ut i december.