

Betel- Avisen

Organ för HSB:s Bof Betel Nr 2 2010

ÅRSSTÄMMAN

På årets ordinarie stämma samlades 38 medlemmar i samlingslokalen. I år hade inga motioner inkommit, utan istället passade styrelsen på att informera om brandsäkerhet och resultatet av TV- och Internetenkäten. Vindsgruppen passade även på att svara på frågor från medlemmarna. Funderingarna handlade bland annat om flytt av vindsförråd, kostnader och brandsäkerhet. Om du är intresserad av att veta mer om vilka frågor som lyftes fram och vilka svar som gavs finns protokollet att läsa i sin helhet på anslagstavlan i tvättstugan.

Vid stämman valdes en ny ledamot in i styrelsen – Anna Kröss som ersättare för Anna Lund. Det blev omval för de tre övriga styrelsemedlemmarna vilka stod i tur att avgå.

Två nya medlemmar valdes in i valberedningen, Erik Ridderstolpe och Sten Wiberg då Åsa Nilsson valt att avgå. Ingrid Hultén och Lena Benjegård valdes om. Omval blev det även för revisor Torbjörn Stjernberg och revisorssuppleant Carl Norin. Vilka som ingår i styrelsen samt hur du kan nå dem framgår av uppställningen längst ner på sidan. Tveka inte att höra av dig till någon i styrelsen om du undrar över något.



JA TILL VINDSUTBYGGNAD

Uppslutningen kring extrastämman 25 maj om vindsutbyggnad var stor. 44 medlemmar var närvarande och precis som på årsstämman var funderingarna många.

Med stor majoritet röstade stämman för förslaget om vindsutbyggnad. Detta innebär att en arkitektbyrå kommer att anlitas av Betel för att utarbeta en ansökan om planändring. Ansökan lämnas sedan in av Betel till Stadsbyggnadskontoret. Om planändringen godkänns kommer styrelsen att ta fram ytterligare riktlinjer för vindsutbyggnad och sedan kalla till en ny stämma.

Protokollet från extrastämman kommer att sättas upp på anslagstavlor i tvättstugan inom kort!

Styrelsen tackar alla som närvarade på stämmorna. Det är ju viktigt att så många som möjligt tar del i de beslut som fattas i föreningen!

BETELS STYRELSE 2010

Namn	Uppg	Post	Telefon	e-post
Arne Kjell Vikhagen	29C	Ordförande	14 36 14	arnekjell@vikhagen.net
Veronica Gunnarsson	27M	Sekreterare	073-616 30 58	veronica.gunnarsson@glocalnet.net
Anna Kröss	29H	Ekonomiansvarig	073-507 31 58	anna@kross.se
Peter Almkvist	25J	Vice ordförande	13 42 80	peter.guitarist@telia.com
Hasse Carlsson	25B	Vice ekonomiansv	14 70 78	hasse.cson@tele2.se
Maria Norberg	29F	Informationsansvarig	24 17 40	norberg.gbg@telia.com
Ingvar Larsson	25G	Fastighetsansvarig Fritids- och	070-556 42 24	ingvar.larsson@sdfab.se
Tomas Ferm	29A	miljöansvarig	24 18 16	info@tomasferm.com
Sara Lundqvist	-	HSB representant	0707-21 50 26	Sara.Lundqvist@gbg.hsb.se

FÅNGA SOLENERGIN!

Japp, det skall vi göra hela sommaren :-). Men visst vore det kul om vi kunde utnyttja den energin även under vinters mörka kvällar.

Exempelvis finns möjligheten att borra hål i berget under husen och använda den lagrade solenergi som finns där och med hjälp av en värmepump sedan omvandla denna energi för uppvärmning av våra hus. Uppvärmningen av våra hus är ju en av de stora kostnader vi har och där vi kan spara pengar. Men det är också en stor investering som behöver utredas nog innan vi gör något. I Stockholm har dock tekniken med bergvärmepumpar blivit väldigt vanligt bland bostadsrättsföreningar men inte så mycket här i Göteborg ännu.

Sedan finns det andra sätt att fånga solens energi som man kan titta på. Solceller? Och det finns säkert många sätt att bli ännu bättre på att spara energi.

Är du intresserad och kanske har kunskaper/ jobbar inom området så får du gärna kontakta Ingvar i styrelsen om att vara med i en grupp som kommer att jobba med detta.



NERE I BETELS GROTTO

ett gäng tappra betelbor har under Ulrikas ledning varit nere och röjt i Betels ”grottor”. Under stora delar av våra fastigheter finns utgrävda gångar där det samlats mycket skräp under åren. Utrymmen som säkert aldrig varit städade. På städdagen 24 maj var det källaren under 29:an som röjdes. På kommande städdagar kommer även alla de andra krypgrunderna rensas. Så nästa gång det är dags är du välkommen ner i våra ”andra grottor” att hjälpa till.



Tyckt och tänkt i Betel...

Det blir så bra som man gör sig till ...,

...och lika dåligt också.. Det finns dagar som är svarta redan när man vaknar. Och just de dagarna brukar ungarna alltid bråka. Bilarna utanför fönstret står gasar i evighet. Och ALLA katter skiter i rabatten! Bara för att störa mig! Att man inte blir galen!!! Kommer ihåg en sån svart dag. Jag tjatade på barnen och klagade på allt. Men hjälpte inte det minsta! Plötsligt slog mig en tanke. Jag skulle ändra på mig själv istället! Ändra ton och tilltal. Bara som ett experiment förstås! För att se vad som hände. Och det hände mirakel! Kolsvart blev ljusblått! Bara för att JAG ändrade mig? När det egentligen var alla andra som... Jag är vuxen. En förebild för barnen (borde vara). Det är stort! Och inte alltid lätt. Man måste påminna sig själv ibland och säga som hon brukade på TV. "Det blir så bra som man gör sig till!" Och lika dåligt också! Hur bidrar just jag till stämningen i Betel? Hälsar jag på barnen när jag möter dem? Med snälla ögon? Kommer jag ihåg att vara förebild? Och att tänka på att respekt går uppifrån och ner? (Och sedan upp igen). Nja, ibland glömmar jag. Men det är mänskligt. Hur är det med dig?

Nattugglan

Låt katten stanna ute

Hej alla fina grannar som bryr sig om katterna på gårdarna! Hjälp dem helst inte att öppna portarn till trapphusen, även om de gärna vill gå in. Ibland kan det vara så att de vill gå in i någon annan trapp än i sin egen. Om de släpps in och porten stängs efter dem så blir de instängda, och det gillar sällan vare sig de själva eller människorna som bor i trappuppgången. Samma sak händer om de blir insläppta i sin egen trapp när den de bor hos inte är hemma. Om man vill hjälpa katten kan man gå upp och knacka på där den bor för att se om någon är hemma.

/Kattföräldern

Trädgårds- möbelbärardagen 10 maj



ULRIKAS OCH ANNAS SEMESTER

Under vecka 27, 28, 29 och 30 har Ulrika en välförtjänt semester.

Liksom förra året så kommer Sven att vikariera under dessa veckor. Du når Sven som vanligt på vaktmästartelefonen tfn 42 37 54, eller lämnar meddelande på telefonsvararen så ringer han upp.

Vid akuta ärenden kan du också ringa till förtroendeman Anna på tfn 0703-11 55 12. Du kan också lämna meddelande på telefonsvararen till Anna så ringer hon upp. Under v 30, 31 och 32 har dock expeditionen stängt och Annas telefon är avstängd. Vid behov under dessa veckor kontaktas någon i styrelsen.

Handlar det om en mer allvarlig incident: Ring SOS-alarm. tfn: 334 11 56.

Du hittar även SOS-alarms nummer i trappuppgången.

Gästlägenheten

Lägenheten ligger på 25I och bokas via e-post till betel@telia.com eller på telefon till Betels expedition: 12 86 14, endera måndagar kl.18-19 eller på telefonsvararen.

Du kan se om den redan är bokad eller ledig på vår hemsida www.brfbetel.se.

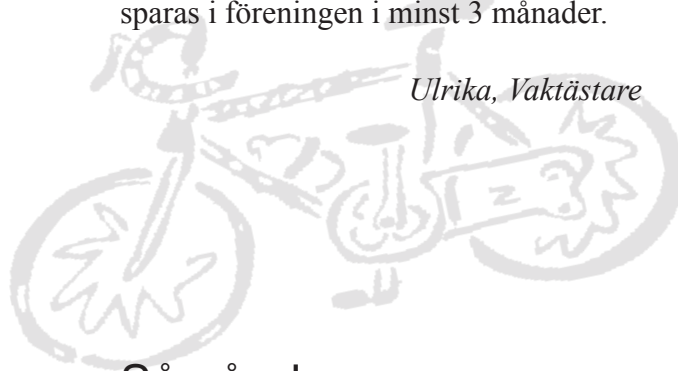
Kostnaden är 150:- per natt, som betalas in på pg 13 06 23-2.

Du får själv kontakta vår vaktmästare Ulrika (dagtid) eller någon i styrelsen (på helgen) för att få nyckeln. Givetvis är där rök och djurfritt!

DET ÄR ONT OM CYKELPLATSER PÅ GÅRDARNA!

Har du en cykel som du inte vill ha, som bara står och skräpar och upptar en plats? Då kan du höra av dig till mig så tar jag hand om den och skänker bort den till en äldre man som renoverar cyklar. Han hämtar cyklarna gratis och Betel slipper stå för skrot och containerkostnad.

Upphittade cyklar anmäls till polisen och sparas i föreningen i minst 3 månader.



Så når du....

Förtroendeman Anna:
Telefon till expeditionen: 12 86 14
Mobiltelefon: 0703-11 55 12
E-post: betel@telia.com
Vaktmästare Ulrika:
Telefon: 42 37 54

Styrelsens ordförande Arne-Kjell:
Telefon: 14 36 14
E-post: arnekjell@vikhagen.net

Styrelsens **Avis en**-ansvariga
Maria
Telefon: 24 17 40
E-post: norberg.gbg@telia.com

Nästa nummer av *Betel Avisen* beräknas komma ut i september.